

## Rovinj stari grad, romantičan apartman u prizemlju zgrade, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj stari grad, romantičan apartman u prizemlju zgrade  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 31 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 2  
Cijena: 228,250.00 €  
Ažurirano: Oct 25, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1920



#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, stari grad, romantičan apartman u prizemlju U srcu prekrasnog Rovinja, na samo nekoliko koraka od slikovitog poluotoka, nalazi se ovaj šarmantni apartman smješten u prizemlju klasične kamene zgrade. Stan površine 31 m<sup>2</sup> odiše toplinom i svjetlom te nudi otvoreni koncept dnevnog boravka s kuhinjom, odvojenu spavaću sobu i moderno kupatilo. Potpuno je namješten i spreman za turistički najam, što ga čini izvrsnom investicijom. Ispred apartmana nalazi se privatni prostor sa stolom i stolicama, savršen za opuštanje i uživanje u dugim ljetnim danima, uz uvijek prisutan blagi povjetarac koji osvježava bez obzira na doba dana. Stan je temeljito renoviran 2021. godine, te ne zahtijeva dodatna ulaganja. Zbog svog položaja u blizini svih potrebnih sadržaja, predstavlja idealnu priliku za one koji žele uživati u autentičnom ugođaju Rovinja ili traže profitabilnu investiciju. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog divnog apartmana u jednom od najromantičnijih gradova na Mediteranu! ID KOD AGENCIJE: 1042-74

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663864  
Agencijska šifra: 1042-74  
Telefon za kontakt: 052210824