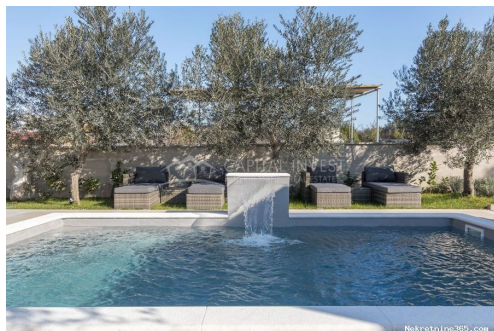


## Kuća, Medulin, Premantura, 400m od plaže, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Capital Invest
E-mail:	info@capitalinvest.hr
Ime:	Capital
Prezime:	Invest
Naziv firme:	Capital Invest d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12
Mobitel:	098 202 300
Telefon:	385 52 757 991
O nama:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, Medulin, Premantura, 400m od plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	219 m <sup>2</sup>
Površina placa:	499 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4

Broj kupatila: 3  
Cijena: 820,000.00 €  
Ažurirano: Oct 25, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodajemo kuću novije gradnje koja se nalazi u mjestu Premantura. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom. Unutar same kuće nalazi se i dodatna kupaona za goste. Jedna soba ima vlastiti izlaz na balkon na kojem se nalazi jacuzzi koji pruža opuštanje i uživanje u privatnosti. U prostranom dvorištu je smješten bazen, sunčalište, spremište i vanjski roštilj. U dvorištu ima mjesta za parkiranje više vozila. Grijanje kuće je riješeno putem peći na drva, a svaka prostorija ima vlastiti klima uređaji. Kuća se nalazi u samoj blizini mora i prvih plaža. Vlasništvo uredno 1/1. Kuća posjeduje uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: 391

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663962  
Agencijska šifra: 391  
Telefon za kontakt: +385 99732 7853