

UMAG, BAŠANIJA - Stan S7 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag, Stan

Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	UMAG, BAŠANIJA - Stan S7 na 500m od mora u mirnom naselju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	47 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	8 m ²
Cijena:	196,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

UMAG, BAŠANIJA - Stan na 500m od mora u mirnom naselju Prodaje se šarmantan stan u Bašaniji, Umag, smješten samo 500 metara od mora, idealan za one koji traže miran i opuštajući život uz obalu, ili kao izvrsnu investiciju s velikim potencijalom za turistički najam. Ova nekretnina ukupne površine 47,60 m² nudi funkcionalan i moderan raspored te osigurava sve potrebne uvjete za ugodan boravak. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom površine 17,99 m², koji pruža otvoren i svijetao prostor idealan za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Dnevni boravak vodi na prostranu lođu od 8,51 m², savršenu za uživanje na svježem zraku i opuštanje u bilo koje doba dana. Spavaća soba površine 10,18 m² nudi dovoljno prostora za udoban i miran san,

dok hodnik od 2,55 m² povezuje sve prostorije u stanu. Moderna kupaonica površine 5,24 m² potpuno je opremljena i funkcionalna, pružajući udobnost za svakodnevni život. Uz stan dolazi i parkirno mjesto od 3,13 m², što osigurava dodatnu praktičnost i udobnost, osobito u ljetnim mjesecima kada je potražnja za parkirnim mjestima veća. Stan se nalazi u mirnom naselju, okružen prirodom, a ujedno je u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana i plaža. S obzirom na odličnu lokaciju, blizinu mora i funkcionalan raspored, ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže ugodan životni prostor ili unosnu nekretninu za najam u jednoj od najpoželjnijih destinacija na Jadranu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34268

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664067
Agencijska šifra: 34268
Telefon za kontakt: +385 95 855 6227