

OPATIJA, OKOLICA, KASTAV - prekrasna ruina od 240 m2, Kastav, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, OKOLICA, KASTAV - prekrasna ruina od 240 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	165,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Kastav
Poštanski broj:	51215



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: KASTAV - prekrasna ruina od 240 m2 U Kastvu, šarmantnom gradiću bogate povijesti, smještenom na brijegu visokom 365 metara nad morem, s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, nudimo Vam ruinu s velikim potencijalom. Kuća ukupne stambene površine od približno 240 m² proteže se na tri etaže i sastoji se od podruma-konobe s ulazima s obje strane kuće, prizemlja i kata. Tlocrtna površina kuće iznosi oko 100 m², a smještena je na parceli od 380 m². Ova nekretnina, nakon uređenja, može postati reprezentativan dom ili turistički objekt najviše klase, idealna za one koji traže luksuz i mir u jednom od najljepših dijelova Kvarnera. Od mora je udaljena 5 km, odnosno 10 minuta vožnje automobilom. Poštovani potencijalni kupci, Drago nam je što pokazujete interes za nekretnine iz naše ponude. Za sva dodatna pitanja i dogovor u vezi s razgledom nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o

posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33682

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664074
Agencijska šifra: 33682
Telefon za kontakt: +385 91 950 4277