

## Bežanijska kosa, 42m2, PR, eg, parking ID#1802, Novi Beograd, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Ime: City  
Prezime: Pro  
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://citypro.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11030  
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobitel: +38163219949  
Telefon: +381114452099  
O nama: Agencija CityPro  
Reg. broj: 725  
Lazarevački drum 12b/1/10  
Registracijski broj: 725

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Bežanijska kosa, 42m2, PR, eg, parking ID#1802  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 42.00 m<sup>2</sup>  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 350.00 €  
Ažurirano: Oct 26, 2024

#### Stanje

Stanje: Novouređeno

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Novi Beograd  
Adresa: Bežanijskih Ilegalaca  
Poštanski broj: 11070

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, ADSL, Klima uređaj

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Novi Beograd, Bežanijska kosa, Bežanijskih ilegalaca; 42m2, PR, eg na pelet, klima, internet, parking ispred zgrade; U ponudi je renoviran poslovni prostor u prizemlju porodične zgrade na Bežanijskoj kosi. Prostor se sastoji od open-space dela, kuhinje i kupatila, a idealan je za različite vrste delatnosti. U neposrednoj blizini zgrade se nalazi nezoniran prostor za parkiranje. Odlična mikrolokacija: blizina brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za uspešno poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Vesna Bošković tel. 063/315-294 Uverenje br: 3809 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664094

Agencijska šifra: 1802