

## Građevinsko zemljište s dozvolom, Lobarika, Istra, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište s dozvolom, Loborika, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	441 m <sup>2</sup>
Cijena:	80,000.00 €
Ažurirano:	Oct 26, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Loborika
Poštanski broj:	52206

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: Na prodaju je građevinsko zemljište od 441 m<sup>2</sup> na mirnoj lokaciji u okolici Loborike. Zemljište je ograđeno i ima pristupni put. Zemljište je građevinsko te je na njemu ishodovana građevinska dozvola za kuću od 60 m<sup>2</sup>, ljetnu kuhinju i spremište. Mogućnost podizanja kata - izmjenom građevinske dozvole. Na zemljištu je napravljena betonska ploča od 60 m<sup>2</sup>. Septička jama. Struja i voda su dovedeni pred samo zemljište. Treba dati zahtjev za priključke. Do zemljišta vodi 50 m makadama od asfaltirane ceste. Parkirno mjesto osigurano na zemljištu. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2122

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	664155
Agencijska šifra:	2122

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313