

Atraktivna moderna kuća u izgradnji, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivna moderna kuća u izgradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	612 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: U luksuznom naselju u okolici Labina, smjestila se ova moderna vila u izgradnji, koja obuhvaća 180 m² stambenog prostora i okućnicu od 612 m². Ova nekretnina savršena je kombinacija suvremenog dizajna i udobnosti, pružajući idealan prostor za obitelji ili sve one koji traže mirno utočište blizu prirode. Vila se prostire na

dvije etaže. Prizemlje, s površinom od 93,34 m², nudi prostranu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, koji su savršeno povezani u jedan otvoreni prostor. Veliki stakleni prozori omogućuju obilje prirodne svjetlosti i pružaju izravan izlaz na natkrivenu terasu, idealnu za uživanje na svježem zraku tijekom dana ili opuštanje uz večernje obroke. Pored glavnog stambenog dijela, prizemlje također sadrži ljetnu kuhinju koja će biti savršena za kuhanje i druženje tijekom toplih mjeseci, tehničku sobu za dodatnu funkcionalnost, te WC za goste. Na katu, koji obuhvaća 87,68 m², nalaze se tri udobne spavaće sobe. Glavna spavaća soba opremljena je vlastitom kupaonicom, pružajući privatnost i udobnost, dok preostale dvije spavaće sobe dijele još jednu kupaonicu. Također, na ovom katu smješten je vešeraj, što dodatno povećava praktičnost svakodnevnog života. Vila se nalazi u okruženju gdje prevladava priroda i zelenilo, osiguravajući mir i tišinu, što je idealno za opuštanje i bijeg od gradske buke. Svaki trenutak proveden u ovoj nekretnini bit će ispunjen spokojem i ugodom. Ova moderna vila u izgradnji predstavlja jedinstvenu priliku za one koji žele stvoriti dom po vlastitim željama, u luksuznom ambijentu blizu Labina. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvanrednog prostora, gdje svaki dan postaje pravo uživanje u prirodi. ID KOD AGENCIJE: IS1514412

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664258
Agencijska šifra: IS1514412