

OPATIJA, luksuzan stan 2S+DB u blizini mora, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, luksuzan stan 2S+DB u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	128 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	12 m ²
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2012

Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: A

Parking

Garaža: Da

Opis

OPATIJA, na prodaju je luksuzan stan s prostranom terasom i otvorenim pogledom na more, u novogradnji s bazenom na atraktivnoj lokaciji u blizini mora i centra Opatije. **GLAVNE ZNAČAJKE** • kat: visoko prizemlje • 2 spavaće sobe, 2 kupaonice • sveukupna površina stana: 128.30 m² • unutarnja površina stana: 88.82 m² • površina terase: 12.48 m² • spremište: 2.37 m² • garažno parkirno mjesto 12.13 m², vanjsko parkirno mjesto 12.50 m² Ovaj prekrasan stan je dizajniran za maksimalnu udobnost. Na raspolaganju su vam dva hodnika, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na prostranu terasu - idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima te uživanje u zaista spektakularnom pogledu na more. Stanu također pripada spremište od 2,37 m² u podrumu, jedno garažno parkirno mjesto površine 12,13 m² te jedno vanjsko parkirno mjesto površine 12.50 m², što vam pruža dodatnu praktičnost. Zgrada je sagrađena kvalitetnim materijalima, ima podzemnu garažu, lift, aluminijsku stolariju, dizalicu topline za grijanje i hlađenje te zajednički bazen. Ova vrhunska nekretnina nudi vam komforni životni prostor s visokokvalitetnom opremom te spektakularan pogled na more, a smještena je u neposrednoj blizini mora i plaža te svega desetak minuta šetnje udaljena od centra Opatije i svih potrebnih sadržaja, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom. **SAMO KOD NAS U PONUDI!!** Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15160

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664267
Agencijska šifra: 15160
Telefon za kontakt: +385/99/320-0008