

Predivna autohtona kuća u nizu sa dva stana - Brtonigla, Brtonigla, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivna autohtona kuća u nizu sa dva stana - Brtonigla
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	62 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1950
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Brtonigla
Naseljeno mjesto:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Na prodaju: Autohtona kamena kuća u nizu s dva stana u Brtonigli Na svega nekoliko koraka od centra šarmantne Brtonigle, poznate po svojoj bogatoj kulturnoj baštini i idiličnim pejzažima, nalazi se ova autohtona kamena kuća u nizu s dva samostalna stana. Brtonigla je idealno mjesto za život ili odmor, blizu

predivnih vinograda i ukusne istarske gastronomije. Ova nekretnina obuhvaća ukupno 62 m² i sastoji se od dvije kompletno odvojene jedinice. U prizemlju se nalazi studio apartman od 23 m², koji je kategoriziran i uspješno se turistički iznajmljuje. Apartman je u potpunosti adaptiran 2024. godine i sadrži modernu kuhinju s blagovaonicom, udoban dnevni boravak i moderno kupatilo. Opremljen je novim instalacijama, podnim grijanjem na struju te klimatizacijom putem inverter klima uređaja. Vanjske stepenice vode do prekrasne loggie s koje se pruža djelomičan pogled na more i ulaza u stan na prvom katu. Ova jedinica prostire se na 48 m² i sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupatila. Grijanje i hlađenje osiguravaju dva zasebna klima uređaja. Zbog svoje izvanredne lokacije, u blizini restorana, kafića, pekare, dućana, apoteke i banke, ova nekretnina idealna je za život ili najam. Ovaj šarmantni kompleks nudi izniman potencijal za nove vlasnike! Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog dijela Istre. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje! DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514396

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664287
Agencijska šifra: IS1514396