

## Stan Potok, 3S+DB, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan Potok, 3S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	4
Površina vrta:	250 m <sup>2</sup>
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Potok
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Opis

Opis: Nudimo vam predivno uređen i namješten stan u mirnom dijelu Rijeke, a svega desetak minuta udaljenosti od centra. Površine 90.52 m<sup>2</sup> u naravi nešto veći, 101.57 m<sup>2</sup>. Nedavno adaptiran, uređen visokokvalitenim namještajem, takav se i prodaje. Rasporedom 3S+DB, s 2 kupaonice (jedna s tuš kabinom, druga s kadom), potpuna zvučna izolacija i etažno plinsko grijanje su samo neke od pogodnosti ovog stana. Stan se nalazi na 1. katu, a visina prizemlja je samo na strani gdje je terasa od 12m<sup>2</sup> koja je istinski kutak za opuštanje, kao i vrt od 250 m<sup>2</sup>. Stan ima energetski certifikat "A", a u planu je nova fasada koja će dodatno poboljšati energetske učinkovitost, te sam izgled zgrade. Postoji mogućnost kupnje garaže s priključcima za struju i vodu, galerijom i vlastitim kućnim brojem za

40.000€. ID KOD AGENCIJE: ID12757

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664297

Agencijska šifra: ID12757