

Investicija s potencijalom - kuća Kloštar Podravski, Kloštar Podravski, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Investicija s potencijalom - kuća Kloštar Podravski
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	128 m ²
Površina placa:	1153 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	35,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1967

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Koprivničko-križevačka županija
Općina/Grad:	Kloštar Podravski
Poštanski broj:	48362



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prodaje se obiteljska kuća u samom centru Kloštra Podravskog, ukupne stambene površine 128 m², koja je smještena na prostranoj okućnici od 1153 m². Ovo je savršena prilika za one koji traže dom u mirnom ruralnom okruženju, ali s brzom dostupnošću većih gradova. Raspored i opremljenost: Kuća nudi praktičan

raspored prostorija i sadrži hodnik, udobnu spavaću sobu, prostranu dnevnu sobu, funkcionalnu kuhinju s blagovaonicom, ostavu, kupaonicu, ljetnu kuhinju te verandu idealnu za opuštanje. Grijanje je osigurano plinskim pećima, vodovod je priključen na javnu mrežu, dok su otpadne vode riješene putem septičke jame. Dvorište i dodatni objekti: Uz stambeni dio, dvorište sadrži tri gospodarske zgrade ukupne površine 76 m², uključujući autentičnu stariju građevinu koja prostoru dodaje šarm i može biti idealna za adaptaciju u rustikalni prostor ili dodatnu radnu radionicu. Prostrano dvorište pruža dovoljno mjesta za uređenje vrta, voćnjaka, igrališta za djecu ili za razvoj kreativnih projekata po vašem izboru. Ovdje možete stvoriti oazu za obitelj, mjesto za uzgoj vlastitog voća i povrća ili prostor za različite hobije. Lokacija i povezanost: Kuća je smještena na izvrsnoj lokaciji – od Pitomače je udaljena svega 7 km, od Đurđevca 18 km, do Koprivnice ima 26 km, a Virovitica je na udaljenosti od 41 km. Blizina svih ključnih sadržaja, a opet dovoljno udaljena od gradske gužve, pruža mirno okruženje za kvalitetan život. Ova povoljna nekretnina, uz minimalnu investiciju, omogućuje stvaranje ugodnog doma, dok dodatne gospodarske zgrade u dvorištu pružaju prostor za skladištenje, radionice ili druge projekte. Prilika za stvaranje doma iz snova u prostoru s povijesnim šarmom i puno potencijala! Za sve dodatne informacije, cijenu i dogovor termina za razgledavanje slobodno nas kontaktirajte na broj 0989866654. ID KOD AGENCIJE: 1510328

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664300
Agencijska šifra: 1510328