

Istra, Momjan- predivna villa sa bazenom u izgradnji!, Buje, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Momjan- predivna villa sa bazenom u izgradnji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Površina placa:	300 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	695,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Buje
Naseljeno mjesto: Momjan
Poštanski broj: 52460



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Buje, Momjan Prodaje se predivna villa sa bazenom u izgradnji! Villa se proteže na prizemlje i kat, a površina ville iznosi 165 m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, hodnik, wc, spremište i 1 spavaća soba sa svojim kupatilom. Iz dnevnog boravka i iz kuhinje se izlazi na terasu idealnu za druženje i uživanje. Unutarnjim stepenicama se dolazi do kata gdje se nalazi hodnik, spremište te 3 spavaće sobe, od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu. Spavaće sobe imaju izlaz na terasu sa koje se pruža lijepi i otvoreni pogled na šarmantni istarski krajolik. Villa se grije pomoću podnog grijanja na toplinske pumpe te pomoću klima uređaja. Okućnica je prostrana, preko 300m², a u sklopu okućnice se nalazi grijani bazen sa sunčalištem te ljetna kuhinja. Pored ville se nalazi i prostor za nekoliko parkirnih mjesta. Nekretnina se prodaje u fazi ključ u ruke (gotovi podovi, sanitarije, bez namještaja). Villa se nalazi u šarmantnom istarskom mjestu Momjanu, a u neposrednoj blizini nekretnine nalaze se poznati restorani, vinarije, šetnice, biciklističke staze, trgovine te razni drugi sadržaji. S obzirom na atraktivnu i mirnu lokaciju sa lijepim pogledom, nekretnina je idealna za odmor, turizam ali i za stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1020-238

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664332
Agencijska šifra: 1020-238
Telefon za kontakt: +38552210824