

Hrvatska , Krapina, Kuća



Seller Info

Ime: rinkovec356
Ime: rinkovec356

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Hrvatska
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 190 m²
Površina placa: 1500 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Podrum: Da
Cijena: 305,000.00 €
Ažurirano: Oct 28, 2024

Stanje

Novogradnja: Ne
Stanje: Održavano
Izgrađeno: 2006
Zadnja adaptacija: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Krapinsko-zagorska županija
Općina/Grad: Krapina
Poštanski broj: 49000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Ne
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Klima uređaj, Struja, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija
Energetski razred:	Nema
Opremljenost vrta:	Roštilj
Pristup vozilom:	Automobil

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) lož ulje, Klasična peć na kruto gorivo, Plin, Klima uređaj

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	10
Natkriveno parking mjesto:	Da



Opis

Opis: Prodajemo prekrasno imanje u gradu Krapini smješteno u netaknutoj prirodi na mirnom mjestu daleko od svakodnevnog prometa i gužvi. Imanje se nalazi na površini od 1500 m² na kojemu se nalazi ekskluzivna drvena hrastova vila od 190m². Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemnom dijelu vile nalazi se dnevni boravak sa velikim kaminom, drvenim plodom od ariša i prekrasnom kožnom chesterfield garniturom. Strop dnevnog boravka tj cijele kuće sastavljen je od hrastovih greda i dvostrukog drvenog izoliranog poda. Kuhinja je prostrana i uređena u starinskom štihu od američkoj oraha, dok su zidovi opločeni prirodnim kamenom a podovi sa španjolskom keramikom.. Na gornji kat kuće dolazi se stepenicama iz dnevnog boravka te se dolazi na otvoren hodnik iz kojega se ulazi u tri spavaće sobe. Svaka soba ima svoj balkon iz kojega se pruža pogled na prirodu , a ne na kuće i zgrade. Centralno grijanje na plin ugrađeno je po cijeloj kući. U sklopu vile nalazi se prostrana garaža od 45m² u koju stanu čak i dva automobila. U blizini se nalazi javna rasvjeta. ,Kuća posjeduje svu infrastrukturu (struja, voda, plin, centralno grijanje, kanalizacija, kamin, klima,ugrađeni VIDEO NADZOR),,. U sklopu vile nalazi se i spremište za drva i alat od 30m², Nadstrešnica je 30m² i izgrađena je od starinske pune cigle, dok je drveni dio izgrađen od hrastovine. Vila se nalazi u prekrasnoj prirodi udaljena od kuća (periferija grada Krapine) , od centra i muzeja krapinskog pračovjeka udaljena je samo 1.2km. Uz kuću nalazi se 10.500 m², građevinske zemlje pogodna građevinska gradilišta.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	664482
Agencijska šifra:	1103
Telefon za kontakt:	+385 (92) 500-9906