

ODLIČNA LOKACIJA ZA GRADNJU STANOVA, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ODLIČNA LOKACIJA ZA GRADNJU STANOVA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m ²
Površina placa:	820 m ²
Broj soba:	10
Cijena:	882,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: ODLIČNA PARCELA ZA IZGRADNJU STANOVA U CENTRU ROVINJA. Prodaje se kuća za izgradnju stanova na izuzetno rijetkoj lokaciji u Rovinju. Jedan od najboljih i najtraženijih dijelova grada savršeno se uklapa u izgradnju obiteljskih stanova. Ukupna kvadratura zemljišta je 820 m². Trenutni objekt potrebno je renovirati, s tim da je izuzetno veliki plus što se uživo može doživjeti pogled kakav će finalni proizvod imati na 2. katu. Prema uvjetima gradnje, dozvoljena je izgradnja zgrade sa 6 stanova (P+2+Pk), prizemlje + 2 kata + potkrovlje. Nekretnine u ovoj stambenoj zoni grada prava su rijetkost na tržištu, lokacija i mogućnosti garantiraju izuzetan potencijal investitoru koji prvi prepozna

sve benefite ove lokacije. Kuća je smještena u zoni gdje su nekretnine prava rijetkost na tržištu, a samim time savršena je prilika za one koji žele obogatiti svoj portfelj nekretninom koja plijeni poglede i nudi izuzetan potencijal. Kako to inače biva, vrijednost nekretnine raste kada se ona nalazi na dobroj lokaciji, upravo je to velika i već spomenuta prednost ove kuće. Nalazi se svega 4 minute laganog hoda od centra grada Rovinja, svega 500 metara od uređenih plaža, a svi sadržaji nalaze se na pješačkoj udaljenosti. Prilika i dobar povrat investicije su zagantirani. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo investicije i kupovine nekretnine, kontaktirajte nas sa povjerenjem: FILIP MARIĆ Licencirani agent
Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com

----- MICHAEL RADOLA Licencirani agent Mob:
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
IS1514282

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664535
Agencijska šifra: IS1514282