

ISTRA PJEŠČANA UVALA / KUĆA SA PROSTRANOM OKUĆNICOM, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA PJEŠČANA UVALA / KUĆA SA PROSTRANOM OKUĆNICOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m ²
Površina placa:	659 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	670,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2000
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis:

OAZA MIRA -PARK ŠUMA SOLINE KUĆA SA PREKRASNOM OKUĆNICOM NA PRODAJU ! Pješčana uvala je moderno naselje smješteno uz more 2 kilometara od Pule. Pješčana uvala nastala je kao novo naselje u produžetku Pule, i orijentirala se na turizam, tako da svaka kuća ili vila nudi privatni smještaj, apartmane ili sobe. Naselje Pješčana uvala je dobilo ime po pješčanoj plaži uz koje se formirala Pješčana uvala. Pješčane plaže idealne su za djecu i manje vješte plivače. S brojnim kvalitetnim i moderno opremljenim apartmanima i sobama, privatni smještaj u Pješčanoj uvali nudi najvišu kvalitetu. Podno naselja Pješčane uvale, uz obale mora, vijuga šetalište s brojnim ugostiteljskim objektima među kojima se izdvajaju vrlo kvalitetni restorani, caffè barovi i konobe, kao i ostali turistički sadržaji koji će vaš boravak učiniti ugodnim. Živopisnu sliku Pješčane uvale daje i marina, koja nudi mogućnosti iznajmljivanja jahti. Predstavljamo vam ovu šarmantnu nekretninu koja pruža idealne uslove za cjelogodišnje uživanje, daleko od ljetnih gužvi, a opet u blizini svih potrebnih sadržaja i prekrasnih plaža na kojima ste za 10 minuta pješice. Kuća se prostire na zemljištu površine 862 m². Glavni stambeni dio zauzima 160 m² i sadrži tri spavaće sobe, dva kupatila, hodnik, prostranu kuhinju s dnevnim boravkom, te veliku terasu s pogledom na prirodne ljepote. U prizemlju se nalaze tri apartmana - dva su studio apartmani, dok treći ima zasebnu spavaću sobu. Prostrano dvorište i vrt od 659 m² nude parking za više automobila. Nekretnina je opremljena centralnim grijanjem na plin i klima uređajima. Prodaje se potpuno namještena i spremna za useljenje. Uz to, pruža priliku za već uhodan turistički posao, jer je kategorizirana i spremna za iznajmljivanje. U dvorištu imate na raspolaganju garažu od 22m², te spremište od 21m². Roštilj - savršen dodatak za svaki vanjski prostor. Uvjerite se sami i osobno pogledajte ovu zanimljivu nekretninu. Kuća je divna prilika za veliku obitelj, ali i odlična za klijenta koji ima ideju o turističkom iznajmljivanju. Za dodatna pitanja i ogled nekretnine stojim Vam na raspolaganju
ID KOD AGENCIJE: IS1514225

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664564

Agencijska šifra: IS1514225