

## POREČ Stan u prizemlju sa vrtom 2SS+DB, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ Stan u prizemlju sa vrtom 2SS+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	170 m <sup>2</sup>
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: POREČ Stan u prizemlju sa vrtom 2SS+DB Grad Poreč, smjestio se na zapadnoj obali poluotoka Istre. U vrijeme Rima Poreč dobiva svoje prve zidine, cijeli grad je obzidan osim zapadne strane odnosno vrha poluotoka gdje se nalazio Neptunov ili Jupiterov hram. Zbog svog izvanrednog geografskog položaja, te prirodnih i kulturnih ljepota, danas je, jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj.

Osnovna gospodarska grana je turizam, s kojim pozitivno koreliraju trgovina, graditeljstvo i poljoprivreda. Na samo 3km od Poreča smjestio se ovaj stan u prizemlju. Stan je površine 60m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka koji ima izlaz na natkrivenu terasu, kupaoone te dvije prostrane spavaće sobe. Stanu pripada vrt od 170m<sup>2</sup> , ostava u suterenu zgrade te jedno parkirno mjesto. Grijanje i hlađenje osigurano putem klima uređaja. Zbog blizine svih potrebnih sadržaja ovaj stan je idealna prilika za miran obiteljski život ali i za najam u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: IS1514200

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664601  
Agencijska šifra: IS1514200