

## Stan 10min od Poreča, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan 10min od Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	7 m <sup>2</sup>
Cijena:	210,272.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

Poreč, okolica (STAN C) U novoizgrađenom dijelu naselja udaljenom 10 min vožnje od Poreča, prodaje se stan u novogradnji. Svojom pozicijom, u mirnom okruženju, u neposrednoj blizini vrtića i škole, idealno za obitelj ili kao druga nekretnina. Zgrada je manja, te se sastoji od više različitih kvadratura stanova od 36-88m<sup>2</sup>. Predviđeni rok završetka izgradnje je 1.7.2025. Stan je opremljen podnim grijanjem na struju u cijelom prostoru, a ugrađena je visokokvalitetna troslojna stolarija za bolju izolaciju. Također, prva faza instalacije klima bit će dovršena. Svaki stan dolazi s 2 parkirna mjesta. Ne propustite priliku za kupnju stana u ovoj atraktivnoj novogradnji! Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte za personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1514199

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664602  
Agencijska šifra: IS1514199