

VILA SA PANORAMSKIM POGLEDOM I BAZENOM, Črnomerec, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA SA PANORAMSKIM POGLEDOM I BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	267 m ²
Površina placa:	821 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

Na prodaju je luksuzna vila vrhunske kvalitete, s prekrasnim panoramskim pogledom i privatnim bazenom. Prodaje se luksuzna vila dimenzija 11 x 12,5 m, s otvorenim pogledom na grad Zagreb. Vila nudi vrhunsku udobnost i eleganciju, idealna za one koji traže prestižan životni prostor. U razmišljanju vile nalazi se prostor od 70 m², koji obuhvaća hodnik, kuhinju, WC, dvije sobe i spremište. Također, tu je prostrana terasa i geotehnički podrum, koji je idealan za uređenje spa zone s mogućnošću postavljanja saune ili teretane, savršeno za opuštanje i rekreaciju u privatnosti vašeg doma. Prizemlje od 78 m² sadrži elegantan ulazni prostor, prostrani dnevni boravak, modernu kuhinju s blagovaonicom, WC i stubište koje vodi na gornju etažu. Prvi kat površine 85 m² nudi četiri prostrane spavaće sobe, dvije luksuzne kupaonice s WC-ima, garderobu, gospodarsku prostoriju te hodnik. Dvije velike terase i loggia idealne su za uživanje u zadivljujućem pogledu na grad. Dvorište s privatnim bazenom pruža oazu mira i rekreacije u potpunom luksuzu. Vila ima osigurano parkiranje za četiri automobila, uz mogućnost parkiranja do ukupno 11 vozila. Tu je i garaža te lijepo uređeni vrt koji dodatno naglašava ekskluzivnost ovog imanja. Posebna pažnja posvećena je svakom detalju – od podnog grijanja, vrhunske aluminijske stolarije, do šest klima uređaja koje osiguravaju optimalnu udobnost u cijelom prostoru. Kupci imaju mogućnost personalizacije sanitarija po vlastitom izboru. Vila se prodaje po principu "ključ u ruke," potpuno završena i opremljena svim potrebnim priključcima i instalacijama, spremna za useljenje. Vila se nalazi u blizini svih sadržaja i odlično je prometno povezana. Predviđeni rok useljenja je proljeće 2025. godine, a ova nekretnina pruža idealnu priliku za one koji traže savršen dom s visokim standardom življenja u intimnom i luksuznom okruženju. ID KOD AGENCIJE: ZG72039

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664632
Agencijska šifra: ZG72039