

Elegantan i funkcionalan stan u prestižnom kvartu, Varaždin, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Elegantan i funkcionalan stan u prestižnom kvartu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	115 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	11 m ²
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	42000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Otkrijte svoj novi dom iz snova u baroknom Varaždinu, smješten u prestižnom i mirnom kvartu koji nudi savršen spoj moderne udobnosti i povijesne elegancije. Ovaj elegantan četverosobni stan s prostranom terasom pružit će vam sve što ste ikada sanjali o kvalitetnom životu. Stan je dio novogradnje u urbanoj vili, s najvišim standardima gradnje i dizajna. Već pri ulasku, osjetit ćete toplinu doma zahvaljujući podnom grijanju, koje osigurava ugodnu atmosferu tijekom cijele godine. Prostrani open space koncept – kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak – idealan je prostor za okupljanje obitelji i prijatelja, stvaranje uspomena i uživanje u svakom trenutku. Stan je funkcionalno raspoređen, iz hodnika se ulazi u tri prostrane spavaće sobe i dvije luksuzne kupaonice, što osigurava privatnost i mir. Dodatni komfor pruža ostava koja vam omogućuje dovoljno prostora za pohranu, a moderni klima uređaj jamči svježinu ljeti. Svaki detalj ovog stana dizajniran je s pažnjom na kvalitetu – od aluminijskih ulaznih vrata do vanjske PVC stolarije s elektro roletama i komarnicima, koja vas štiti od vanjskih utjecaja, a unutarnja stolarija je bijela drvena i lakirana. Stan je opremljen i Wi-Fi sustavom, što vam omogućuje povezivanje s modernim tehnologijama i pametnim uređajima, čineći vaš život još jednostavnijim. Izvrsna izolacija stana omogućena je zahvaljujući termo fasadi na vanjskim zidovima, koja čuva toplinu zimi i svježinu ljeti, dok zapadna orijentacija osigurava obilje prirodnog svjetla i spektakularne zalaske sunca. Ovo nije samo stan, to je dom koji vas čeka, mjesto gdje ćete graditi uspomene, provoditi vrijeme s najmilijima i uživati u svakom danu. Prostrana terasa s predivnim pogledom pruža idealan kutak za opuštanje uz kavu ili čašu vina, dok vanjski ambijent mirnog kvarta nudi privatnost i sigurnost. Nemojte propustiti priliku da postanete vlasnik luksuznog stana u urbanoj vili, na jednoj od najprestižnijih lokacija u Varaždinu. Vaš dom iz snova čeka na vas! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno me kontaktirajte s punim povjerenjem! Bojana Patekar Mobitel: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2113

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664641
Agencijska šifra: VZ2113