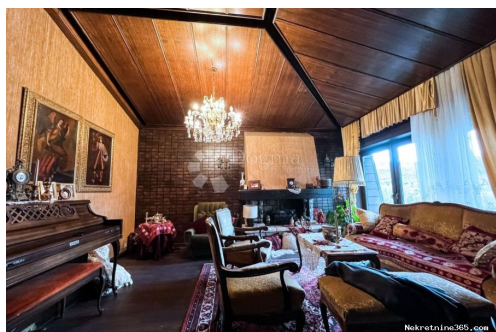


## OBITELJSKA VILA - MLINOVI (PODSLJEMENSKA ZONA), Podsljeme,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OBITELJSKA VILA - MLINOVI (PODSLJEMENSKA ZONA)
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina placa:	1170 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	730,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1981
Zadnja adaptacija:	1981

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

## Opis

Opis:

Prodaja vile u podsljemenskoj zoni (Mlinovi) Na prodaju je prostrana vila smještena na dvostrukoj parceli u elitnoj ulici na Mlinovima. Ova nekretnina nalazi se u blizini škole, vrtića, bolnica, parka, javnih institucija i javnog prijevoza, što je čini idealnom za obiteljski život. Ukupna površina kuće iznosi 715 m<sup>2</sup>, a smještena je na zemljištu od 1900 m<sup>2</sup>. Gradnja ove obiteljske vile započela je 1981. godine i još uvijek nije u potpunosti završena. Podrum: Sadrži dvije garaže, kotlovnicu i gospodarske ostave. Prizemlje: Uključuje unutarnji bazen s pratećim prostorijama za rekreaciju, tri sobe, stubište i sanitarne čvorove (potrebno urediti). I. kat: Sastoji se od stubišta s hodnicima, kuhinje, salona, tri sobe i kupaonice. II. kat: Uključuje predvorje, kuhinju, kupaonicu, dnevni boravak i tri sobe s balkonima. Grijanje je centralno plinsko s vlastitom kotlovnicom. Zgrada je prvoklasno građena, a 20% prostora ostalo je neizgrađeno. Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, slobodno me kontaktirajte. kontakt: Željka Zlodi 0955071076 ID KOD AGENCIJE: VZ2110

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664651  
Agencijska šifra: VZ2110