

SNIŽENO! NOVA KUĆA S BAZENOM, MIRNA LOKACIJA, Sveti Lovreč.

Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SNIŽENO! NOVA KUĆA S BAZENOM, MIRNA LOKACIJA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	128 m ²
Površina placa:	911 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Novoizgrađena visokokvalitetna samostojeća prizemnica s bazenom na lijepoj i mirnoj lokaciji! Na prodaju je novoizgrađena samostojeća kuća koja se prostire na 128 m² s bazenom i lijepom okućnicom u mirnom naselju u blizini Svetog Lovreča, i tek 10 km od mora, savršena za obitelj koja traži moderan dom ili kuću za odmor u prirodnom okruženju, kao i za investiciju. Interijer površine 100 m² dizajniran je u otvorenom konceptu koji spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni

boravak u jedan prozračan i svijetao prostor, zahvaljujući velikoj staklenoj stijeni koja pruža prekrasan pogled na okućnicu, bazen i zelenilo, te omogućuje obilje prirodne svjetlosti. Kuća se također sastoji od tri prostrane spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba s vlastitom kupaonicom, pružajući dodatnu privatnost i udobnost, te zajedničke kupaonice i ostave. Okućnica od 911 kvadratnih metara nudi privatnost i prostor za uživanje na otvorenom, s velikom terasom za druženje i bazenom od 36 m2 koji pruža idealno osvježenje u toplim ljetnim danima te lijepim vrtom na kojem je napravljena priprema za automatsko navodnjavanje. Također, na posjedu se nalazi i parkiralište. Kuća je izgrađena od visokokvalitetnih materijala, s posebnim naglaskom na energetska učinkovitost. Opremljena je fasadom s 10 cm izolacije, podnim grijanjem kroz cijeli objekt, dizalicom topline, te Mitsubishi klima uređajima u svakoj sobi, osiguravajući maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. Prodaje se nenamještena, pružajući vam mnoštvo mogućnosti za uređenjem prema vlastitom ukusu, s urednim papirima i čistim vlasništvom bez tereta. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji žele uživati u modernom i ugodnom životnom prostoru, smještenom u prekrasnom i mirnom prirodnom okruženju. Kontaktirajte za više informacija i dogovorite ogled: Filip Pandurić Licencirani agent Mob: +385 99 337 5980 E-mail: filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514171

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664699
Agencijska šifra: IS1514171