

## NOVIGRAD, STAN SA VRTOM NA TOP LOKACIJI, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVIGRAD, STAN SA VRTOM NA TOP LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	299,500.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2002
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	STAN U PRIZEMLJU SA VRTOM, ODLIČNA LOKACIJA U NOVIGRADU, BLIZU PLAŽE I GRADA Prodaje se stan u prizemlju neto površine 61,66m <sup>2</sup> sa
-------	---

vratom cca 100m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka i kuhinje, blagovaonice, špajze, 2 spavaće sobe, 2 prostrane i natkrivene terase. Stanu pripada i parkirno mjesto. Dvorište je u potpunosti ograđeno i izuzetno pažljivo održavano. U dvorištu se nalazi i prostor za druženje sa pergolom, kaminom i ljetnom kuhinjom te velikim kamenim stolom. Uz prostor za druženje nalazi se i spremište za vrtni alat i bicikle. Stan je izuzetno svjetao i odlične orijentacije (sjever - istok - jug). S obzirom na gore navedeno stan predstavlja izuzetnu priliku kako za najam tako i za ugodan život u blizini svih sadržaja. ZA SVA PITANJA I ORGANIZACIJU OGLEDA STOJIM NA RASPOLAGANJU NA:  
+385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1514169

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664709  
Agencijska šifra: IS1514169