

## UMJETNIČKI STAN NA TOP LOKACIJI, Maksimir, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	UMJETNIČKI STAN NA TOP LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	175 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1998
Zadnja adaptacija:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

### Opis

Opis:  
Prodaje se prostrani, umjetnički dvoetažni stan s potkrovljem površine 175,34 m<sup>2</sup>, smješten u mirnom dijelu Gornjeg Bukovca, neposredno uz Maksimirsku šumu.  
Opis stana: Površina stana: 175,34 m<sup>2</sup> Pridružena garaža: 45,74 m<sup>2</sup> Spremište: 4,12

m<sup>2</sup> (u podrumu zgrade) Stan uključuje: Prostranu kuhinju s velikom blagovaonicom Dnevni boravak s izlazom na veliki balkon Manju terasu idealnu za opuštanje Dva WC-a (jedan s kupaonicom) Špajzu Tri spavaće sobe (ukupno 4 + 1 soba) Garaža i spremište: Pripadajuća garaža se nalazi u podrumu zgrade, s pristupom kako iz zgrade, tako i izvana. Također je dostupno parkirno mjesto ispred zgrade (javni besplatan parking) Unutrašnjost stana odiše umjetničkim duhom, s pažljivo biranim unikatnim parketima, visokokvalitetnom stolarijom i detaljima koji stvaraju savršen spoj estetike i funkcionalnosti, pružajući izvanredan ambijent za svakodnevni život. Stan je izuzetno prostran i preplavljen prirodnim svjetlom. Lokacija: Zgrada je smještena na lokaciji koja nudi oazu mira i privatnosti, daleko od gradske gužve, a ipak svega 15 minuta vožnje od centra Zagreba. Blizina sadržaja: U blizini se nalaze dječji vrtić, Osnovna škola Bukovac, Dom zdravlja, ljekarne, Konzum te prekrasan park Maksimir, idealan za šetnje i rekreaciju. Ovaj stan je idealan za ljubitelje umjetnosti i estetike, koji traže miran dom na izvrsnoj lokaciji, ali blizu svih važnih sadržaja. Kontakt: +385 99 8056299 Gizela Mihaljević Ne propustite priliku za život u jedinstvenom prostoru koji spaja udobnost i umjetničku ljepotu! ID KOD AGENCIJE: VZ2103

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664728  
Agencijska šifra: VZ2103