

Kuća s velikim potencijalom u Hrašćici, Varaždin - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s velikim potencijalom u Hrašćici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	299 m ²
Površina placa:	410 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	275,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1989
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin - Okolica
Naseljeno mjesto:	Hrašćica
Poštanski broj:	42000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Prodaje se prostrana i funkcionalna kuća u okolici Varaždina, idealna za obitelji koje traže udobnost i kvalitetan životni prostor. Kuća je podijeljena na dva četverosobna stana, savršena za veću obitelj ili kao investicija za stanovanje i najam. Prizemlje s izlazom na terasu obuhvaća: prostrani hodnik, 3 udobne spavaće sobe, veliki dnevni boravak s kaminom koji je povezan s blagovaonom, uređenu kuhinju, kupaonicu te odvojeni WC. Kat je također prostran i sastoji se od: moderno uređene i funkcionalne kuhinje, otvorenog dnevnog boravka s kaminom na koji je nadovezana blagovaonica, 2 spavaće sobe, dodatne soba koja trenutno služi kao garderoba a može se pretvoriti i u radnu sobu, moderno uređene kupaonice te ostave. Podrum površine 100 m² je potpuno uređen, postavljene su pločice, te se sastoji od kotlovnice i tri prostrane prostorije koje nude brojne mogućnosti, bilo za spremište, hobi prostor ili fitness. Garaža površine 32 m² pruža dovoljno prostora za vozilo, alat i ostalu opremu. U kući je instaliran sustav grijanja za svaki kat posebno (radijatori + podno grijanje), čime je osigurana maksimalna kontrola nad troškovima grijanja. Na krovu su postavljeni solarni paneli koji omogućuju uštedu na energiji i ekološki način života. Kuća je položena prema jugu, što znači da ima izobilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana, a lokacija osigurava mirno i ugodno okruženje, uz blizinu svih potrebnih sadržaja (škole, trgovine, javni prijevoz). Ova nekretnina nudi vrhunsku kombinaciju prostranosti, praktičnosti i moderne opremljenosti, savršena za one koji traže ugodan dom s dodatnim pogodnostima. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, stojim Vam na raspolaganju! Danijel Kukec 099 384 1510 danijel.kukec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2099

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664750
Agencijska šifra: VZ2099