

Istra, Labin, vila s bazenom u idiličnom okruženju, Labin, Kuća



Seller Info

Ime:	Velvet Realestate
E-mail:	info@velvet-realestate.hr
Ime:	Velvet
Prezime:	Realestate
Naziv firme:	Velvet Realestate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	info@velvet-realestate.hr
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Rudarska 1
Mobitel:	+385 95 584 4479
O nama:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Labin, vila s bazenom u idiličnom okruženju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	263 m ²
Površina placa:	1400 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Istra, Labin, vila s bazenom u idiličnom okruženju. Grad Labin, smješten na istočnoj obali Istre, nudi savršenu kombinaciju bogate povijesti, očaravajuće arhitekture, prekrasne prirode i kristalno čistog mora. Prošećite uskim kamennim ulicama starogradske jezgre i osjetite duh prošlosti. Želite li se probuditi u zelenom okruženju i uživati u suncu na terasi s pogledom na more? Ove vile, smještene na mirnoj lokaciji oko 10 km južno od grada, u blizini mora, pretvorit će taj san u stvarnost. Uživajte u jutarnjoj kavi ili večernjem čaši vina na prostranim terasama s pogledom na more. Uredno, kvalitetno namješteno i opremljeno. Zahvaljujući odličnoj popunjenosti tijekom sezone, ova vila donosi donosi i profit. Villa ima ukupnu stambenu površinu od 263 m² i sastoji se od dva stana/apartmana: jednog na prizemlju i jednog na katu. Svaki apartman ima kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonicu, dvije spavaće sobe, hodnik i natkrivene terase. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen od 24 m² te ljetna kuhinja sa spremištem i kupaonicom. Svaka soba je klimatizirana split sistem klimama za grijanje i hlađenje te je postavljeno plinsko centralno grijanje. Blizina mora, oko 900 metara dijeli vas od plaže. Ljetna kuhinja opremljena je svim potrebnim za pripremu jela na otvorenom, a roštilj je savršen je za druženja i barbecue zabave. Uređeni travnjak s navodnjavanjem i dvorište: Uživajte u lijepo uređenom okruženju. Ne

propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik ovog idiličnog doma!
Kontaktirajte nas za više informacija i zakazivanje termina razgleda. ID KOD
AGENCIJE: 1676

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664758
Agencijska šifra: 1676
Telefon za kontakt: +385 98 535 752