

## SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! STAN U RAPCU S TERASOM, VRTOM I PARKINGOM, Labin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! STAN U RAPCU S TERASOM, VRTOM I PARKINGOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2024.



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

## Opis:

**EKSKLUZIVNO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA - STAN U RAPCU**  
Ekskluzivni stan u turističkom mjestu Rabac predstavlja pravu oazu udobnosti i elegancije. S površinom od 66,90 kvadratnih metara, smješten južno s terasom koja nudi spektakularan pogled na more i stari grad Labin, pruža savršenu kombinaciju prirodnog okruženja i urbanog šarma. Ulaskom u stan, dočekuje Vas prostrani dnevni boravak, uređen s pažnjom, udobnim sjedećim prostorom i modernim rasvjetnim tijelima. Ovdje možete uživati u nevjerojatnom pogledu na more ili jednostavno otvoriti vrata i izaći na terasu kako biste uživali u svježem zraku i predivnom pejzažu. Kuhinja s blagovaonicom nudi funkcionalnost i stil, opremljena modernim aparatima. Zatim, dvije spavaće sobe te opremljena kupaona. Stan je potpuno renoviran 2024. godine, što znači da su sve instalacije struje i vode potpuno nove. Kako biste uživali u udobnosti tijekom cijele godine, koristite keramičke ploče i klima uređaj za grijanje. Stan ima PVC stolariju te roletne na električno podizanje. Stanu pripada vrt i parkirno mjesto. S ovom nekretninom, ne samo da ćete imati privilegiran pristup prekrasnom okolišu turističkog mjesta Rabac, već ćete imati i lakoću pristupa plaži i svim ostalim sadržajima u blizini. Stan se prodaje potpuno namješten, što znači da možete odmah useliti i početi uživati u svim blagodatima ovog ekskluzivnog doma. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bih Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1514142

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664785  
Agencijska šifra: IS1514142