

## 7Ha divljine, novi krov, osama, Gvozd, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	7Ha divljine, novi krov, osama
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Površina placa:	73538 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	51,500.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1960
Zadnja adaptacija:	2000

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Sisačko-moslavačka županija
Općina/Grad:	Gvozd
Naseljeno mjesto:	Ostrožin
Poštanski broj:	44410

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

## Opis

Opis:

Drvena kuća u divljini, prodaje se sa 73593m2 zemljišta. Kuća ima obnovljen krov a građena je od starih hrastovih planki. Objekat je moguće legalizirati, budući da je na istoj parceli postojala kuća prije 1968.g. Struja je odmah ispred a ovo slabo naseljeno selo gdje je uobičajena okućnica od nekoliko hektara je na brdovitom terenu, ispresijecanom potocima i izvorima pitke vode. Gradska vodovodna mreža tu nikad nije postojala jer je "civilizacija" daleko a moguće je ponovno se spojiti na seoski vodovod za koji postoji cjevovod. Zemljišta se vode kao pašnjaci, šume, oranice, livade i vinogradi a danas je to prava džungla te je ovo zgodno mjesto za retreat, poljoprivredu, stočarstvo, gljivarenje i meditaciju. Veća je šansa da ovdje sretnete divlje konje i zalutale krave nego čovjeka a iznenađujuće, internetskog signala ima pa ako mislite da je ovo prilika za Vas, slobodno se najavite za razgled na 099/850-6552 kod Danice Lovrić ID KOD AGENCIJE: ZG72017

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664793  
Agencijska šifra: ZG72017