

## Prekrasna dvojnica sa bazenom u okolici Poreča, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna dvojnica sa bazenom u okolici Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

## Opis

Opis:

U idiličnoj okolini Poreča smještena je moderna dvojna kuća koja nudi savršen spoj udobnosti i stila. Ova nekretnina ima površinu od 160 m<sup>2</sup>, a okućnica prostire se na 300 m<sup>2</sup>, pružajući dovoljno prostora za opuštanje i uživanje na otvorenom. Lokacija je izvanredna, smještena u mirnom naselju koje jamči privatnost i spokoj, idealno za obiteljski život ili kao vikendica. Kuća je modernog dizajna, s pažljivo odabranim materijalima koji osiguravaju kvalitetu i dugotrajnost. Unutrašnjost kuće obuhvaća prostrane dnevne boravke, moderne kuhinje i udobne spavaće sobe, koje su opremljene podnim grijanjem na pelete. Ovaj sustav grijanja osigurava optimalnu udobnost tijekom zimskih mjeseci, dok klima uređaji pružaju ugodan ambijent tijekom ljeta. Jedna od najprivlačnijih karakteristika ove kuće je velika okućnica, koja uključuje i prekrasan bazen, savršeno mjesto za osvježanje u vrućim ljetnim danima. Okruženje vrta pruža mogućnost za stvaranje opuštajućeg prostora, idealnog za obiteljska okupljanja ili druženja s prijateljima. Ova dvojna kuća predstavlja izvrsnu priliku za sve koji traže modernu nekretninu u mirnom okruženju, blizu Poreča i svih njegovih sadržaja. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne kuće s bazenom! ID KOD AGENCIJE: IS1514130

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664803

Agencijska šifra: IS1514130