

Unikatan dvosobni stan sa bazenom u prvom redu do mora - S5, Šibenik - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-------------------|---|
| Naslov oglasa: | Unikatan dvosobni stan sa bazenom u prvom redu do mora - S5 |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 84 m ² |
| Sprat: | 2 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Površina balkona: | 22.82 m ² |
| Cijena: | 800,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 28, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|-----------|
| Izgrađeno: | 2024/2025 |
|------------|-----------|

Lokacija

| | |
|-------------------|---------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Šibensko-kninska županija |
| Općina/Grad: | Šibenik - Okolica |
| Naseljeno mjesto: | Grebaštica |
| Poštanski broj: | 22000 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

| | |
|-------|----|
| Lift: | Da |
|-------|----|

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodaje se unikatan luksuzan stan sa pogledom na more u mjestu Grebaštica kod Šibenika svega 40 metara od mora. Stan se nalazi na drugom katu spektakularno luksuzno dizajnirane zgrade sa 9 stanova. Svaki od 9 stanova ima svoj privatni bazen što ovaj projekt čini jedinstvenim na ovom prostoru. Zgrada ima garažu i spremišta u podrumu te prizemlje i dva kata. Stan se nalazi na drugom katu i ukupne je površine 84.88 m². Sadrži dvije spavaće sobe, jednu kupaonicu i WC. Dnevna cjelina ima kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Jedna spavaća soba ima i manji balkon. Prekrasna vanjska terasa sa iznimnim pogledom od 22.80 m², dok stepenice vode na krovnu terasu sa privatnim bazenom. Stanu pripadaju i dva garažna mjesta, kao i spremište, zajedno sa vanjskim nenatkrivenim parkirnim mjestom. Budući vlasnik uživati će u punom luksuzu u stanu sa privatnim bazenom koji se gradi po visokim standardima gradnje, uz vrhunski materijal i Smart upravljanjem putem aplikacije na mobilnom uređaju. Grijanje je riješeno putem klima uređaja u svakoj prostoriji i podnim grijanjem sistemom dizalice topline. Da bi luksuz i ugodna bila još veća zgrada ima lift. Planirani završetak radova je 2025. godine. U ovoj fazi građenja, moguće je Interijer je moguće prilagoditi željama budućeg vlasnika. Siniša Klem Dogma nekretnine d.o.o. 0953994450 ID KOD AGENCIJE: DA100063349

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664815
Agencijska šifra: DA100063349