

Moderna vila okružena zelenilom, Barban, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna vila okružena zelenilom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	90 m ²
Površina placa:	350 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Zamišljena kuća u Barbanu je modernog dizajna, trenutno u fazi započete gradnje. Površina kuće iznosi 90 m², a smještena je na okućnici veličine 350 m², što pruža dovoljno prostora za udoban boravak i aktivnosti na otvorenom. Kuća se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, idealne za obitelj ili goste, te dvije moderne

kupaonice, što osigurava udobnost i privatnost za sve ukućane. Unutrašnjost je dizajnirana u open space stilu, gdje su kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak spojeni u jedan veliki, svijetao i prozračan prostor, što doprinosi osjećaju povezanosti i ugodnog boravka. Zamišljena kuća u Barbanu dodatno se ističe dnevnim boravkom s velikim staklenim stijenkama, koje omogućuju obilje prirodnog svjetla i pružaju prekrasan pogled na okućnicu i bazen. Staklene stijene ne samo da estetski poboljšavaju prostor, već pružaju i osjećaj prostranosti, unoseći vanjski ambijent izravno u dnevni boravak. Tri klima uređaja strateški su raspoređena po kući kako bi pružili optimalnu kontrolu temperature u svim prostorijama. Također, podno grijanje osigurava udobnost i toplinu tijekom hladnijih mjeseci. Kuća ima tri parkirna mjesta, što pruža dovoljno prostora za vozila stanara i gostiju. Okućnica od 350 m² nudi dovoljno prostora za uređenje vrta, sunčanje uz bazen ili postavljanje vanjskog prostora za druženje. Sve ove karakteristike čine ovu kuću idealnim mjestom za ugodan i luksuzan život u mirnom okruženju Barbana. Za dodatne informacije i razgledavanje ove jedinstvene prilike slobodno me kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514114

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664869
Agencijska šifra: IS1514114