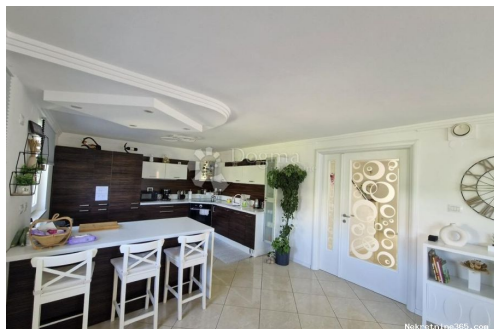


## Nekretnina vrijedna pozornosti!, Viškovo, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Nekretnina vrijedna pozornosti!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	390 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	2
Cijena:	510,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2007
Zadnja adaptacija:	2014

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
---------	----

## Opis

Opis:

U ponudi za prodaju imamo nekretninu veće vrijednosti na području Viškova-Kosi. Na parceli od cca 1500m2 smještena je samostojeća kuća sa 3 etaže. Sastoji se od: -Prizemlja od 110m2 u roh-bau fazi sa izlazom na terasu. Moguće napraviti jedan veliki ili dva manja stana ili koristiti prostor kao poslovni prostor ili skladište. i -Dvoetažnog uređenog stana od 230m2 koji se sastoji od kuhinje sa blagavaonicom koja ima izlazak na terasu, dnevnog boravka iz kojeg se također izlazi na terasu, 3 spavaće sobe, garderobe, 2 kupaonice i hodnika. Svaka soba ima izlaz na balkon. Grijanje cijelog stana je osigurano na kamin iz kojeg su provučene cijevi u sve prostorije + klima. Također su postavljene i cijevi za podno grijanje, kao priprema. Stolarija sva u PVC-u osim velike klizne stijene - aluminij. Kvalitetan krov i fasada. Od pomoćnih prostorija kuća ima garažu od cca 70m2 te ostavu i drvarnicu. Uređena i ograđena okućnica s kaminom, voćnjak te veliki parking sa cca 10-tak parkirnih mjesta. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji a također u blizini trgovine, škole, nogometnog igrališta, autobusne stanice... Nekretnina koja ima jako puno mogućnosti! Kao Oaza za život ili stambeno - poslovna investicija. Za više informacija i razgled nekretnine, slobodno se obratite na broj: Sandra San 092/3222-331 [sandra.san@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.san@dogma-nekretnine.com) Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: 16268

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664890

Agencijska šifra: 16268