

## STAN 2 SPAVAĆE I 2 KUPAONICE 82.11m2 - Pula, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN 2 SPAVAĆE I 2 KUPAONICE 82.11m2 - Pula
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2024
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

### Opis

Opis:	STAN SA 2 SOBE I 2 KUPAONICE VELI VRH ODLIČNA LOKACIJA - 82.11 M2 Na prodaju je prekrasan stan u novijoj zgradi smještenoj u mirnom naselju Veli Vrh u Puli. Ovaj prostrani stan od 82.11 m <sup>2</sup> nalazi se na drugom katu i idealan
-------	---

je za obitelji ili parove koji traže udoban dom. Stan se sastoji od otvorenog prostora koji obuhvaća dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, čime se stvara ugodna i funkcionalna atmosfera za svakodnevni život i druženje. Ovaj koncept open space omogućava obilje prirodne svjetlosti, stvarajući svijetlu i prijatnu životnu sredinu. U stanu se nalaze dvije spavaće sobe koje pružaju privatnost i mogućnost da se prilagode potrebama budućih vlasnika. Dvije moderne kupaonice osiguravaju dodatnu udobnost i funkcionalnost. Jedna od posebnosti ovog stana je zatvorena lođa koja se proteže iz dnevnog boravka, omogućujući vam uživanje u pogledu na zelenilo i opuštanje tijekom cijele godine, bez obzira na vremenske uvjete. Ova nekretnina se nalazi u odličnoj lokaciji, u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su dućani, škole i javni prijevoz, čineći je savršenim izborom za sve one koji žele uživati u mirnom i kvalitetnom življenju. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog predivnog stana! Za dodatne informacije i razgledavanje ove jedinstvene prilike slobodno me kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514102

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664907  
Agencijska šifra: IS1514102