

## Apartman sa bazenom 2 red do mora Punat, Punat, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartment sa bazenom 2 red do mora Punat
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	94 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	50 m <sup>2</sup>
Površina terase:	50 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Punat
Naseljeno mjesto:	Punat
Poštanski broj:	51521

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Teretni lift:	Da
---------------	----

## Parking

Broj parking mjesta: 2  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: SAMO U DOGMI!!! Boutique Villa Trio - Elegancija i udobnost s tri odvojene stambene jedinice Sam naziv "Ville Trio" definira ovu jedinstvenu vilu koja se sastoji od tri potpuno odvojene individualne stambene jedinice, od kojih svaka ima svoju posebnost i šarm. Arhitektura Ville Trio iznimno je promišljena, projektirana od renomiranih boutique arhitekata, osiguravajući savršen spoj modernog dizajna i lokalne tradicije. Svaka jedinica raspoređena je na dva kata, s prostorom za spavanje na donjem i gornjem dijelu. Gornji kat također uključuje vanjsku terasu, savršenu za uživanje u pogledu. Središnji dio svake jedinice sadrži prostrani dnevni boravak s izlazom na vanjski grijani bazen, koji se može pregraditi kako bi se omogućilo privatno i intimno korištenje, ovisno o potrebama krajnjeg korisnika. Karakteristike i sadržaji: Prostranost i udobnost: Svaka stambena jedinica uključuje po dvije spavaće sobe; jedna se nalazi na donjem katu, a druga na gornjem, s dnevnim boravkom smještenim između. Svaka spavaća soba nudi potpuni komfor sa svojom kupaonicom i vlastitom terasom. Intimni kutak: Donja spavaća soba ima pristup "kortilu", koja je okružena prirodnim kamenom, pružajući prirodnu hladnoću i intimu. Luksuzni vanjski prostori: Gornja spavaća soba uključuje lijepu i veliku terasu s vanjskim prolazom do bazena, što omogućava jednostavno uživanje na otvorenom. Pristup i povezanost: Iz dnevnog dijela, koji uključuje kuhinju i blagovaonicu, imate direktan pristup bazenu i zelenim površinama koje pripadaju svakoj jedinici. Arhitektonsko oblikovanje cijele zgrade igra na harmonizaciju lokalnih karakteristika i materijala s modernim rješenjima. Posebnu dozu šarma daju drveni stropovi, dok suhozidi građeni od domaćeg kamena predstavljaju umjetnički dodatak svim terasama, visoko promišljeni i ozelenjeni u kaskadnim dijelovima. Lokacija: Boutique Villa Trio nalazi se na izvanrednoj lokaciji koja pruža sve mogućnosti za ugodni boravak. U samo nekoliko minuta šetnje, lako ćete doći do prekrasnih plaža sa šetnicama, grada ili nautičke marine koja se nalazi u Puntu. Ova vila predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i prirode, pružajući idealno mjesto za obiteljski odmor ili investiciju u turizam. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog komada nekretnine! ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: APP8925

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 664990  
Agencijska šifra: APP8925