

KUĆA SA DVA STANA I VELIKOM OKUĆNICOM - blizina mora.

Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA SA DVA STANA I VELIKOM OKUĆNICOM - blizina mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	117 m ²
Površina placa:	1003 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1985
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Peruški
Poštanski broj:	52206



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:	KUĆA SA 2 STANA I VELIKOM GRAĐEVINSKOM PARCELOM 2000M OD MORA!! Na prodaju je prostrana kuća u Peruškima, smještena na parceli od 1000
-------	--

m². Ova nekretnina se sastoji od dva odvojena stana, svaki površine 90 m², što je čini idealnom za obitelj ili kao investiciju za iznajmljivanje. Kuća je opremljena novom PVC stolarijom, što osigurava dobru izolaciju i energetske uštede. Također, uključuje garažu od 30 m² koja ima struju i vodu, pružajući dodatnu praktičnost. Iako kuća zahtijeva manju adaptaciju, već može biti useljiva ili iznajmljivana, čime nudi brzu mogućnost povrata uložene investicije. Cijela parcela je građevinska, što potencijalnim kupcima otvara dodatne mogućnosti za budući razvoj. S udaljenošću od samo 2000 m od mora, ova kuća predstavlja izvrsnu priliku za ulaganje u područje s velikim potencijalom. Idealna je kako za cjelogodišnje stanovanje, tako i za sezonsko iznajmljivanje. Ne propustite ovu priliku za investiciju u perspektivnu nekretninu! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja kuće, slobodno nas kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514056

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665053
Agencijska šifra: IS1514056