

Kuća sa prostranom okućnicom i garažom, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa prostranom okućnicom i garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	223 m ²
Površina placa:	633 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	11
Broj kupatila:	3
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1992
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis:	Na prodaju je kuća smještena u mirnom naselju Valdabek, ukupne stambene površine 223,89 m ² , s prostranom okućnicom od 633 m ² . Kuća je idealno orijentirana prema sjeveru, dok je spavaća soba okrenuta prema jugu, što osigurava ugodnu prirodnu svjetlost tijekom cijelog dana. Svi prozori u kući su PVC s
-------	--

potpuno novim roletnama i komarnicima, što dodatno doprinosi energetskej učinkovitosti i komforu. Na prizemlju se nalaze dva odvojena stana, dok je na katu smješten treći stan, što ovu nekretninu čini idealnom za višečlanu obitelj ili kao investiciju za iznajmljivanje. Garaža i radionica ukupne su površine 44 m² i sadrže vinski podrum, savršen za ljubitelje vina ili kao dodatni skladišni prostor. Postoji mogućnost dizanja dodatne etaže, što pruža dodatni potencijal za proširenje i personalizaciju prostora prema vlastitim potrebama. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže kvalitetan dom s mogućnostima proširenja u jednom od najpoželjnijih dijelova Pule. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas još danas! STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514054

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665062
Agencijska šifra: IS1514054