

Obiteljska kuća u Vukovcu, Sveti Petar Orehovec, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska kuća u Vukovcu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	99 m ²
Površina placa:	1231 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	37,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1961
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Koprivničko-križevačka županija
Općina/Grad:	Sveti Petar Orehovec
Naseljeno mjesto:	Vukovec
Poštanski broj:	48267

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Vukovec je naselje smješteno u podnožju gorja Kalnik, što ga čini odličnom lokacijom za one koji uživaju u prirodi i miru. Blizina Kalnika nudi i brojne mogućnosti za planinarenje, istraživanje i uživanje u prirodnim ljepotama. Posebno zanimljiv aspekt Vukovca su stare obreške kleti, koje su poznate i pod nazivom Ilica. Te kleti ili male tradicionalne kuće, imaju povijesno značenje jer su nekada korištene za čuvanje vina i drugih poljoprivrednih proizvoda. Ilica je prepoznatljiva po svojoj autentičnoj arhitekturi koja odražava duh prošlih vremena i tradicije ovoga kraja. Prodaje se obiteljska kuća uz glavnu prometnicu, površine 99 m², s prostranom parcelom od 1285 m². Kuća se sastoji od: 3 sobe Kuhinje s blagovaonicom Novouređene kupaonice (nova sanitarija i keramičke pločice) Hodnika Posebnosti: Ispod kuće nalazi se podrum veličine 20 m². U sobama je postavljen novi laminat, a u kuhinji su postavljene nove keramičke pločice. Kuća je priključena na struju, a voda je trenutno spojena na bunar. Postoji mogućnost priključka na gradsku vodu, koja se nalazi uz cestu. Kanalizacija je riješena putem septičke jame. Kuća se nalazi na idealnoj lokaciji, udaljena samo 15 km od Križevaca i 6 km od Svetog Petra Orehovca, što pruža odličnu povezanost s obližnjim gradovima. Ova nekretnina nudi miran prostor za obitelj, uz praktičnu blizinu glavne prometnice. Idealan izbor za buduće vlasnike koji žele udoban dom s potencijalom za prilagodbu po vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: 1510109

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665110
Agencijska šifra: 1510109