

## Luksuzni stan s liftom i terasom !, Maksimir, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Luksuzni stan s liftom i terasom ! |
| Nekretnina za: | Prodaja                            |
| Površina:      | 151 m <sup>2</sup>                 |
| Sprat:         | 1                                  |
| Broj spratova: | 2                                  |
| Broj soba:     | 4                                  |
| Broj kupatila: | 2                                  |
| Cijena:        | 578,500.00 €                       |
| Ažurirano:     | Oct 28, 2024                       |

### Stanje

|              |    |
|--------------|----|
| Novogradnja: | Da |
|--------------|----|



### Lokacija

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Država:           | Hrvatska    |
| Region:           | Grad Zagreb |
| Općina/Grad:      | Maksimir    |
| Naseljeno mjesto: |             |
| Poštanski broj:   | 10000       |

### Dodatne informacije

|                    |    |
|--------------------|----|
| Lift:              | Da |
| Energetski razred: | A  |

### Parking

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Natkriveno parking mjesto: | Da |
|----------------------------|----|

## Opis

Opis:

Prostran i luksuzan stan u novogradnji površine je 115 m<sup>2</sup> i nalazi se na atraktivnoj i prestižnoj lokaciji na Gornjem Bukovcu, nedaleko parka Maksimir, Kvaternikovog trga i Ekonomskog fakulteta. Smješten u luksuzno građenoj zgradi s liftom, stan se sastoji od pažljivo osmišljene dispozicije prostorija, uključujući: - prostrani ulazni prostor - svijetlu dnevnu sobu - kuhinju koja se open-space konceptom povezuje s dnevnim boravkom - tri prostrane spavaće sobe - tri moderno uređene kupaonice - zasebnu prostoriju za pranje i sušenje rublja - tri ostavice - dva prostrana balkona i jednu loggiu Uz stan dolazi i pripadajuće spremište, vanjsko parkirno mjesto te garažno parkirno mjesto. Stan je opremljen vrhunskim materijalima i najmodernijom tehnologijom: - podno grijanje i dizalica topline osiguravaju udobnost u svakom kutku - pročelje zgrade ukrašeno je ekskluzivnim travertino romano kamenom - kvalitetna Wicona stolarija - parket od hrasta prve klase - klimatizacijski sustav Daikin - sanitarije vrhunske marke Geberit - solarne ćelije za rasvjetu u stubištu i garaži - kombinacija ventilirajuće i Demit fasade za dodatnu energetske učinkovitost. Ovaj stan nudi Vam luksuzan život u mirnom dijelu grada, uz izvrsnu povezanost sa svim važnim sadržajima. Idealan je za one koji traže eleganciju, komfor i kvalitetu na prestižnoj lokaciji. Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković dipl. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent ID KOD AGENCIJE: ZG71962

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665112  
Agencijska šifra: ZG71962