

## Grasonijera s pogledom na more - 250m od plaže!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Grasonijera s pogledom na more - 250m od plaže!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	27 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	120,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2006.
------------	-------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veruda
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Prodaje se garsonijera stambene površine 27,38 m<sup>2</sup>, smješten u visokom prizemlju objekta, idealan za one koji traže mir i blizinu mora. Stan se nalazi svega 250 metara od plaže i nudi predivan pogled na more. Stan se sastoji od ulaznog hola koji vodi u otvoreni prostor dnevne sobe i kuhinje. Dnevni boravak je svijetao i prostran, a kuhinja je praktično organizirana. Posebna pogodnost ovog stana je

prostrana terasa, koja pruža dodatni vanjski prostor za opuštanje, s prekrasnim pogledom na more. Stan je opremljen klima uređajem, te centralnim grijanjem. U cijenu stana uključena je i ostava u podrumu koja ima 2m<sup>2</sup>. Parking na korištenje u okućnici zgrade. UPORABNA DOZVOLA, bez tereta, 1/1. Ovaj stan nudi savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i blizine prirode, idealan za ljubitelje morskog okruženja (prilika za investiciju!) Za sva pitanja ili potrebne informacije kontaktirajte nas na: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 ID KOD AGENCIJE: IS1514029

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665133  
Agencijska šifra: IS1514029