

NOVOGRADNJA: Split, Sirobuja, Trosobni stan 68,71M2, Split, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA: Split, Sirobuja, Trosobni stan 68,71M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	3 m ²
Cijena:	292,260.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Split, predio Sirobuja, izgradnja manjeg stambenog naselja uz sjevernu stranu ulice kralj Stjepana Držislava. Izgradnja kreće s dvjema stambenim zgradama od 07.2023 godine, očekivani završetak gradnje je 12. 2024 godine. Stambena zgrada oznake ""A"" sačinjavat će sveukupno 12 stambenih jedinica, koje su pozicionirane na prizemlju, prvom, drugom, trećem katu te nadgrađu, u gore

navedenoj stambenoj zgradi Stan S-4: Samostalna uporabna cjelina nalazi se na etaži 1. kata (u grafičkom dijelu elaborata označen žutom bojom) u naravi stan, i sastoji se od: kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, WC, hodnik, kupaonica, tri sobe, ukupne neto korisne površine stana 68,71m² s pripatkom (u grafičkom dijelu elaborata označen svijetlo žutom bojom): loggia površine 3,10m² natkriveni balkon površine 3,58m² parking mjesto PM 11 površine 12,75m² parking mjesto PM 12 površine 12,50m² ukupne površine pripatka 31,93m² Sveukupna površina stana i pripatka iznosi 100,64m² (korisne vrijednosti 87,98), Stambene zgrade su projektirane po zahtjevima suvremenog građenja, s visoko kvalitetnim materijalima i to: konstrukcija armirano betonska, prezide poroterm cigla, žbuka gips, fasada 10 cm. stiropor, vanjski otvori pvc boja siva (antracit) sa elektro roletama, ulazna vrata-protupožarna-protuprovalna, unutrašnja stolarija klasik drvo-folija, boja po želji kupca , podovi kombinacija po želji kupca parket-keramika, podno grijanje kupatila, instalacija za klimu sa vanjskim nosačima Energetska klasa: A Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite imovine vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. AGENT:Nikola Ćurčić KONTAKT:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST2939

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665142
Agencijska šifra: ST2939