

## Novogradnja Makarska od 2500-3400€! 3soban 88m2 s vrtom (S1z), Makarska, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja Makarska od 2500-3400€! 3soban 88m2 s vrtom (S1z)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	87 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	86 m <sup>2</sup>
Površina terase:	25 m <sup>2</sup>
Cijena:	219,900.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

## Opis:

Prodaje se stan u Makarskoj (Veliko Brdo) u novogradnji – odlična prilika! Na prodaju je stan S1Z u zgradi s ukupno 6 stanova, na 3. katu od 3. Stan je površine zatvorenog dijela 67,10 m<sup>2</sup> i sastoji se od : - prostrane dnevne sobe s blagovaonicom - kuhinjom, - hodnika, - dvije spavaće sobe, - WC-a, -kupaonicom, te otvorenog dijela 110,28m<sup>2</sup> koji se sastoji od: -terase i vrta Što ispada total od NETTO 87,96m<sup>2</sup> Garažno parkirno mjesto je 18.000 € Vanjsko parkirno mjesto je 10.000 € Lokacija je izvanredna, u neposrednoj blizini kafića i trgovine što čini svakodnevni život ugodnijim. Blizina mora (1000 m) omogućuje lagan pristup plažama i rekreativnim aktivnostima. Stanovi su projektirani s pažnjom na kvalitetu gradnje i moderan dizajn što ih čini pogodnima za različite profile kupaca – obitelji, parove ili investitore koji traže isplative opcije u turistički atraktivnoj zoni. Posebno se obraćala pažnja na velike otvore i prostrane dnevne prostore s udobnim sobama i modernim kupaonicama. Cijena stana varira između 2.500 €/m<sup>2</sup> i 3.400 €/m<sup>2</sup>, ovisno o vrsti stana i načinu financiranja. Uz ovaj stan, dostupne su i druge stambene jedinice koje mogu zadovoljiti različite ukuse i potrebe. Za više informacija ili dogovor o razgledu, slobodno nas kontaktirajte: +38595 855 8408 [leon.luzija@dogma-nekretnine.com](mailto:leon.luzija@dogma-nekretnine.com) Leon Lužija Andrijašević  
Licencirani agent Ne propustite priliku da postanete vlasnik jednog od ovih izvrsnih stanova u novogradnji! ID KOD AGENCIJE: ST2923

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665249  
Agencijska šifra: ST2923