

## Katnica sa velikim zemljištem, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Katnica sa velikim zemljištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: LABIN Labin je slikoviti gradić u Istri, smješten na brežuljku s kojeg se pruža predivan pogled na okolnu prirodu i Jadransko more. Poznat je po svom očuvanom starom gradu s uskim kamenim ulicama, renesansnim i baroknim palačama, te umjetničkim galerijama koje stvaraju poseban kulturni ugođaj. Labin je također popularan zbog svoje blizine obalnom mjestu Rabac, gdje posjetitelji mogu uživati u prekrasnim plažama, čistom moru i brojnim rekreativnim aktivnostima. U užem centru grada na prodaju je ova katnica sa prostranim zemljištem od 2000 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi zaseban stan koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, 2

kupaonice i 3 sobe, hodnika te terase. Na prvom katu se nalazi drugi stan koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog dijela s izlazom na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice i hodnika. Velika prednost ove kuće je njezina blizina centru grada te prostrana građevinska okućnica površine 2000 m<sup>2</sup>, koja nudi mnoštvo mogućnosti. Za personalizirani razgled stoji vam na raspolaganju:  
ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152  
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513988

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665270  
Agencijska šifra: IS1513988