

Svilno - kuća sa tri stana, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Svilno - kuća sa tri stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	200 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj soba:	6
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Svilno
Poštanski broj:	51000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Prodajemo kuću na dobroj lokaciji, velikoj parceli od 1000 m², a gotovo u centru mjesta. Prilaz je asfaltni sa glavne ceste. Kuća je starijeg tipa sa započetom adaptacijom. Sastoji se od tri etaže, suterena, prizemlja i kata. Suteran je potpuno adaptiran i useljiv što je u stvarnosti jednosobni stan sa dnevnim boravkom površine 55 m². Dakle kuća ima jedan potpuno useljiv, novouređen stan, dok bi etažu u prizemlju i etažu visokog potkrovlja trebalo urediti. Važno je napomenuti da je najdelikatniji posao međukatne konstrukcije već napravljen, odnosno napravljena je nova betonska ploča između prizemlja i prvog kata. Nekretnina je

vrlo zanimljiva i samim tim što je jedan stan useljiv dok su ostale dvije etaže otvoren prostor i mogu se urediti po vlastitoj želji. Budući vlasnik može tu uredno stanovati i pomalo uređivati ostali prostor. Sav materijal za novi krov je već kupljen i uključen u cijenu kuće. Svaki stan odnosno etaža imaju mogućnost zasebnog ulaza. Idealno za život više od jedne obitelji ili za iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 16250

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665290
Agencijska šifra: 16250