

MODERNA KATNICA S BAZENOM!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERNA KATNICA S BAZENOM!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	161 m ²
Površina placa:	800 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Ova kuća, osmišljena kao jedna prostrana stambena jedinica, proteže se na dvije etaže – prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi moderna kuhinja koja je povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu, idealnu za opuštanje. Također, u prizemlju su gostinjski toalet i tehnička

prostorija s praonicom rublja. Na katu su smještene tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Dvije sobe imaju pristup natkrivenoj terasi s koje se pruža prekrasan pogled na more i okolni krajolik, pružajući osjećaj luksuza i mira. Vanjski prostor kuće pažljivo je osmišljen i uređen s naglaskom na ambijentalnu atmosferu i bogatu hortikulturu. Okućnica je ograđena te uključuje bazen sa sunčalištem i parkirna mjesta, što dodatno doprinosi udobnosti i funkcionalnosti. Zahvaljujući svojoj lokaciji, rasporedu i visokim standardima udobnosti, ova nekretnina idealna je za miran obiteljski život ili kao izvrsna investicija za turistički najam. Prodavatelj je pravna osoba, što znači da se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a, cijena se odnosi na kuću u fazi ključ u ruke. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bih Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513940

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665368
Agencijska šifra: IS1513940