

KUĆA S POMOĆNIM OBJEKTOM I ZEMLJIŠTEM NA OBALI RIJEKE LIKE, Gospić - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA S POMOĆNIM OBJEKTOM I ZEMLJIŠTEM NA OBALI RIJEKE LIKE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	290 m ²
Površina placa:	2728 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	120,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1967
Zadnja adaptacija:	2000

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Gospić - Okolica
Naseljeno mjesto:	Bilaj
Poštanski broj:	53000



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Prodaje se kuća kvalitetne gradnje, s pomoćnim objektom i zemljištem koje se spaja s rijekom Likom. Kuća se sastoji od stana oko 100m² s hrastovim punim

parketom i vanjskom novom stolarijom, ispod cijele kuće je zidana konoba s punom dekom a iznad stana je visoko potkrovlje također sa zidanom dekom i zdravom građom i krovijem visine na prvoj spojnoj točki s jedne strane 160cm s druge 120cm što znači da ga se može preurediti u prekrasan stan sa gotovo 100% iskoristivosti. Kuća je zdrava i ne traži vanjsku obnovu potrebno je samo urediti unutarnje zidove, brušenje parketa, unutarnja stolarija i namještanje. Sastoji se od ulaza, hodnika, velike i prostrane kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka koji se još može za duplo proširiti, balkona, dvije spavaće sobe, kupatila, wc-a, ostave. Pomoćni objekt je također zidan, sastoji se od dvije velike prostorije trenutno garaža i radionica s potkrovljem i sa drvarnom i ostavom. **ONO ŠTO OVU NEKRETNINU ČINI POSEBNOM I IZDVAJA JE OD OSTALIH JE DVORIŠTE POVRŠINE 2728 M2 PRAVILNOG OBLIKA KOJE SE DOSLOVNO SPSJA S PREDIVNOM RIJEKOM LIKOM KOJA SE DIČI SVOJOM ČISTOĆOM I NJENIM OBALNIM POJASOM. ŠIRINA OBALNOG DJELA JE OKO 50-ak M NA KOJEM SE PROSTIRE ŠUMSKI DIO I PRELJEPA UREĐENA OBALA.** Priključci struja, gradski vodovod, sabirna jama i šaht s pumpom koja napaja vodu iz rijeke te se može koristiti za zaljevanje i poljoprivredu. Vlasništvo uredno 1/1 Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2913

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665371
Agencijska šifra: ST2913