

## Dramalj, apartmanska kuća 200 m od mora, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dramalj, apartmanska kuća 200 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	350 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	12
Broj kupatila:	6
Cijena:	930,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Prodajemo odličnu samostojeću kuću koja se sastoji od više stambenih jedinica. Kuća se sastoji od 3 etaže, svaka etaža ima 100 m<sup>2</sup> netto stambene površine i smještena je na parceli veličine 500 m<sup>2</sup>. Sve 3 etaže su međusobno povezane unutarnjim stubištem, iako svaki stan ima zaseban ulaz. Unutrašnjost kuće je

kompletno adaptirana 2022. godine Na okućnici se nalazi parking za 3-4 automobila i garaža. Kuća se sastoji sveukupno od 5 stanova, apartmana. U suterenu je veliki dvosobni stan sa dnevnim boravkom koji zahtjeva adaptaciju i ima izlaz na veliku okućnicu. U prizemlju se nalaze dva studio apartmana od kojih jedan ima terasu, te jedan jednosoban stan sa dnevnim boravkom i izlazom na veliku terasu. Na prvom katu se nalazi prostran stan koji se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, 4 spavaće sobe, 2 kupaonice i velike terase s pogledom na more. Stan je moguće podijeliti u 2 stambene jedinice. Svi stanovi su klimatizirani, kompletno namješteni i kao takvi se prodaju. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji nekoliko minuta pješice do mora. ID KOD AGENCIJE: 16244

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665387  
Agencijska šifra: 16244