

## Jednosoban stan s osiguranim parkirnim mjestom, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jednosoban stan s osiguranim parkirnim mjestom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	53 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	3 m <sup>2</sup>
Cijena:	208,500.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1986
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Prodaje se potpuno namješten stan na iznimnoj lokaciji u Puli, gradu bogate

povijesti i kulturnih znamenitosti. Smješten na prvom katu održavane trokatnice iz 1986. godine, ovaj stan predstavlja savršen izbor za sve koji žele uživati u udobnom životu tik uz samo središte grada. Stan površine 53,45 m<sup>2</sup> odličnog tlocrta nudi potrebnu funkcionalnost i udobnost. Sastoji se od prostranog hodnika, sunčanog dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, udobne spavaće sobe, kupaonice te balkona koji pruža dodatni prostor za uživanje. Za dodatnu praktičnost, stan dolazi s osiguranim parkirnim mjestom koje je dostupno putem rampe na daljinsko otvaranje, kao i s podrumski prostorom od 4 m<sup>2</sup> – idealnim za pohranu stvari. U zgradi se također nalazi zajednička, natkrivena prostorija za sušenje rublja, što je rijetka i vrlo korisna pogodnost. Ovaj stan nudi savršenu kombinaciju udobnog života u srcu grada i pristupa svim važnim sadržajima. U neposrednoj blizini nalaze se škole, trgovački centri, gradska tržnica, kazalište i povijesne znamenitosti. Gradske plaže Verudela i Pješćana Uvala udaljene su svega nekoliko minuta vožnje, što ovaj stan čini idealnim izborom za obitelji i sve koji žele živjeti u Puli. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da stvorite dom u ovom predivnom stanu koji nudi sve što vam je potrebno za ugodan i praktičan život u jednom od najljepših gradova Istre! ID KOD AGENCIJE: IS1513928

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665399  
Agencijska šifra: IS1513928