

## STARINA SA POTENCIJALOM ZA ODLIČAN PRIHOD, Lupoglav, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STARINA SA POTENCIJALOM ZA ODLIČAN PRIHOD
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3150 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1965
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Lupoglav
Naseljeno mjesto:	Vranja
Poštanski broj:	52426

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Na prodaju je kuća površine 55m<sup>2</sup> smještena na zemljištu od 3150m<sup>2</sup> u blizini Tunela Učka, na frekventnom području, posebno tijekom turističke sezone. Kuća se nalazi u području Parka prirode Učka. U blizini prolaze brojne planinarske staze koje privlače veliki broj posjetitelja. Nekretnina je pogodna za postavljanje okrijepnog punkta (automati sa pićem) što može biti dobar izvor pasivnog prihoda Čisto vlasništvo 1/1. Park prirode Učka se nalazi u planinskom masivu Učke u

Hrvatskoj, u blizini grada Rijeke i obuhvaća površinu od 160 četvornih kilometara. Park prirode je proglašen zaštićenim područjem 1999. godine. Blizina mora pogoduje specifičnoj klimi i bujnoj vegetaciji do vršnih predjela. Mnoge zaštićene i rijetke životinjske i biljne vrste se stoga mogu naći u rezervatu. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350  
filip.maric@dogma-nekretnine.com -----  
MICHAEL RADOLA Agent s licencom +385 91/575-3640  
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513899

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665456  
Agencijska šifra: IS1513899