

VODICE-SRIMA apartman 2.red od mora, privatni vrt+PM, Vodice, Stan

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE-SRIMA apartman 2.red od mora, privatni vrt+PM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	40 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	60 m <sup>2</sup>
Cijena:	190,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2002
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Srima
Poštanski broj:	22211



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se prekrasan apartman u manjoj stambenoj zgradi izgrađenoj 2002. godine, smješten u Vodicama-Srima drugi red od mora, na udaljenosti od samo 70 metara ili 4 minute hoda do plaže. Apartman ima ukupno 40 m<sup>2</sup> stambenog prostora i

sastoji se od jedne odvojene spavaće sobe, kupaonice te kuhinje povezane s dnevnim boravkom i blagovaonicom. Stan je opremljen s dva klima uređaja i dolazi potpuno namješten, uključujući sve potrebne uređaje. Uz apartman dolaze i dvije skladišne prostorije, kao i prekrasan vrt površine 60 m<sup>2</sup> s automatskim sustavom zalijevanja, idealan za opuštanje u hladu, te opremljen roštiljem, vanjskim tušem i trima tendama za zaštitu od sunca. Apartman također ima osiguran vlastiti parking. Ova nekretnina pruža savršenu kombinaciju udobnosti i blizine mora, čineći je idealnom za miran život ili kao mjesto za odmor. Za dodatne informacije i mogućnost razgledavanja, slobodno kontaktirajte zadužene agentice: Draženka Blazinarić +385 91 796 2322

drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Mirela Lončar +385 91 605 6935 mirela.loncar@dogma-nekretnine.com \_\_\_\_\_ A beautiful apartment for sale in a small residential building built in 2002, located in Vodice-Srima, second row from the sea, only 70 meters or a 4-minute walk to the beach. The apartment has a total of 40 m<sup>2</sup> of living space and consists of one separate bedroom, a bathroom, and a kitchen connected to the living room and dining area. The apartment is equipped with two air conditioners and is sold fully furnished, including all necessary appliances. The apartment also comes with two storage rooms and a beautiful 60 m<sup>2</sup> garden with an automatic irrigation system, ideal for relaxing in the shade. It is equipped with a barbecue, outdoor shower, and three awnings for sun protection. The apartment also has its own private parking space. This property offers the perfect combination of comfort and proximity to the sea, making it ideal for peaceful living or as a vacation spot. For further information and viewing arrangements, please contact the responsible agents: Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Mirela Lončar +385 91 605 6935 mirela.loncar@dogma-nekretnine.com \_\_\_\_\_ Wunderschöne Wohnung zum Verkauf in einem kleinen Wohngebäude aus dem Jahr 2002, gelegen in Vodice-Srima, zweite Reihe vom Meer, nur 70 Meter oder 4 Gehminuten vom Strand entfernt. Die Wohnung hat eine Gesamtwohnfläche von 40 m<sup>2</sup> und besteht aus einem separaten Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Küche, die mit dem Wohnzimmer und Essbereich verbunden ist. Die Wohnung ist mit zwei Klimaanlage ausgestattet und wird komplett möbliert verkauft, einschließlich aller notwendigen Geräte. Zur Wohnung gehören auch zwei Abstellräume sowie ein wunderschöner Garten mit 60 m<sup>2</sup>, ausgestattet mit einem automatischen Bewässerungssystem, ideal zum Entspannen im Schatten. Der Garten verfügt über einen Grill, eine Außendusche und drei Markisen als Sonnenschutz. Ein privater Parkplatz ist ebenfalls vorhanden. Diese Immobilie bietet die perfekte Kombination aus Komfort und Nähe zum Meer und eignet sich ideal für ein ruhiges Leben oder als Feriendomizil. Für weitere Informationen und Besichtigungen wenden Sie sich bitte an die zuständigen Maklerinnen: Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Mirela Lončar +385 91 605 6935 mirela.loncar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100063231

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665462  
Agencijska šifra: DA100063231