

## ZAVALA - OTOK HVAR - PRVI KAT KUĆE, Jelsa, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZAVALA - OTOK HVAR - PRVI KAT KUĆE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	153 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Površina vrta:	37 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	2 m <sup>2</sup>
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1989 - 2012
------------	-------------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Jelsa
Naseljeno mjesto:	Zavala
Poštanski broj:	21465

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis:

ZAVALA - OTOK HVAR - PRVI KAT KUĆE Kuća se nalazi oko 160 metara od mora. Građena je u nekoliko faza: 1989. g. prizemlje i prvi kat, 2005. g. drugi kat i 2012. g. treći kat. Stan na prvom katu ukupne netto korisne površine 128,65 m<sup>2</sup>, sastoji se od četiri spavaće sobe, kuhinje, dva hodnika, dnevnog boravak, tri kupaonice, dnevni boravak i blagovaonica, te pripadajućeg balkona površine 2,88 m<sup>2</sup> ( 1,44 m<sup>2</sup>), ukupno 131,53 m<sup>2</sup> brutto ( 130,09 m<sup>2</sup> netto), Stanu pripada vanjsko stubište površine 5,49 m<sup>2</sup> ( 4,12 m<sup>2</sup> ), vanjsko stubište 7,68 m<sup>2</sup> ( 5,76 m<sup>2</sup> ), ostava na prvom katu površine 2,71 m<sup>2</sup> ( 1,36 m<sup>2</sup> ), tri parkirna mjesta, vrt površine 37,60 m<sup>2</sup> ( 3,76 m<sup>2</sup> netto). Ukupna površina stana iznosi 229,11 m<sup>2</sup> brutto ( 153,91 m<sup>2</sup> netto). Prodaje se potpuno namješteno. Kuća je klimatizirana. Moguć je dogovor oko cijene. U kući se prodaju 1., 2. i 3. kat. Financiranje za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396 ili mail [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com). Kontakt: VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-mail: [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST2897

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665489

Agencijska šifra: ST2897