

Etaža sa 650 m2 okućnice, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Etaža sa 650 m2 okućnice
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	4
Površina balkona:	10 m ²
Površina terase:	5 m ²
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Svilno
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Na vrlo zanimljivoj poziciji u mjestu Svilno, pet minuta vožnje od centra Rijeke, prodajemo ovu etažu. Kuća se nalazi u prirodi, gotovo na osami, na parceli od 800 m² a etažnim elaboratom i međuvlasničkim ugovorom ovoj bi etaži pripalo oko 650 m² okućnice. Etažirati će se kade se pronađe kupac, sve je već dogovoreno između vlasnika obje etaže koje čine ovaj objekat. Stan se nalazi na prvom katu i

potrebna je adaptacija. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, tri spavaće sobe od kojih je jedna manja, kupaonice i smočnice. Duž cijele kuće proteže se balkon od 10 m2 sa otvorenim pogledom. Nakon etažiranja površina će biti i veća obzirom da će u elaborat ući stubište i ulazni balkon. Nekretnina ima jako puno potencijala i uz dodatna ulaganja mogao bi se napraviti jedan izuzetno lijep stan - etaža sa velikom okućnicom. Vrlo zanimljiva nekretnina, rijetkost u ponudi. ID KOD AGENCIJE: ID12596

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665538
Agencijska šifra: ID12596